

Sassari, 29 maggio 2015

Al Consiglio Notarile di Sassari

E mail: consigliosassari@notariato.it

All'Ordine degli Ingegneri della

Provincia di Sassari

PEC: ordine.sassari@ingpce.eu

All'Ordine degli Architetti della

Provincia di Sassari

E mail: architettisassari@archiword.it

All'Ordine dei Dottori Agronomi e

Forestali della Provincia di Sassari

PEC: prolocollo.odaf.sassai@conafpec.it

Al Collegio dei Geometri e dei

Geometri Laureati della Provincia di

Sassari

PEC: collegio.sassari@geopec.it

Al Collegio dei Periti Industriali e

dei Periti Industriali Laureati della

Provincia di Sassari

PEC : collegiodisassari@pec.cnpi.it

Al Collegio dei Periti Agrari e dei

Periti Agrari Laureati di Sassari

PEC: collegio.sassari@pec.peritiagrari.it

Prot.

OGGETTO: Provvedimento del Direttore dell' Agenzia delle Entrate 35112 del 11.03.2015 avente ad oggetto: *obbligatorietà della trasmissione telematica, con modello unico informatico catastale, per la presentazione degli atti di aggiornamento..*

Con il provvedimento indicato in oggetto il Direttore dell' Agenzia delle Entrate viene reso obbligatorio a partire dal 1° giugno 2015, l' utilizzo delle procedure telematiche Docfa e Pregeo per la presentazione, con Modello Unico Informatico di aggiornamento degli atti Catastali (MUIC), da parte dei professionisti abilitati iscritti agli Ordini e Collegi professionali, dei seguenti atti di aggiornamento catastale:

- a. dichiarazioni per l' accertamento delle unità immobiliari urbane di nuova costruzione;

- b. dichiarazioni di variazione dello stato, consistenza e destinazione delle unità immobiliari già censite;
- c. dichiarazioni di beni immobili non produttivi di reddito urbano, ivi compresi i beni comuni, e relative variazioni;
- d. tipi mappali;
- e. tipi di frazionamento;
- f. tipi mappali aventi anche funzione di tipi di frazionamento;
- g. tipi particellari.

Pertanto, la presentazione di questi atti avverrà con le modalità già in essere per la presentazione telematica degli stessi, con modello informatico catastale sottoscritto dal professionista mediante apposizione della firma digitale. In particolare, relativamente agli atti di aggiornamento di cui alle lettere a), b) e c) sarà utilizzata la procedura Docfa; per gli atti di aggiornamento di cui alle lettere d), e), f) e g), la procedura Pregeo.

A seguito di tale provvedimento, la possibilità di effettuare gli aggiornamenti sopra indicati sarà subordinata al possesso degli iscritti presso Codesti Ordini e Collegi, delle previste abilitazioni all'invio telematico degli atti secondo le specifiche tecniche previste dagli allegati ai provvedimenti 15.10.2009 per la Docfa e 23.02.2006 per il Pregeo.

In considerazione dell'attività che l'ufficio sta svolgendo relativamente al completamento della messa in conservazione dei fogli di mappa dei comuni di di Arzachena e Valledoria, si fa presente che per gli atti di aggiornamento relativi ai seguenti fogli dovranno essere presentati presso lo sportello dell'Ufficio:

Comune	fogli
Arzachena	5, 12, 18, 29, 34, 35, 36
Valledoria - Sedini	3, 4, 8, 9
Valledoria - Castelsardo	22, 23, 29

Sarà cura di questo Ufficio comunicare la messa in conservazione dei fogli indicati.

Tutti gli atti di aggiornamento potranno essere presentati presso questo ufficio su supporto digitale esclusivamente nei casi di irregolare funzionamento del servizio telematico accertato.

Si ringrazia fin da ora per la consueta e fattiva collaborazione fornita e si prega di dare la massima diffusione presso i Vostri Iscritti del contenuto della presente.

Cordiali saluti.

IL DIRETTORE
(Claudio Fabrizi)
firmato digitalmente