

Modulo Rilievi catastali, geodesia, topografia e cartografia 20 ore 20 CFP

1.1	Geodesia, rappresentazioni cartografiche (Gauss e Cassini_Soldner), sistemi di coordinate, sistemi di riferimento ufficiali in Italia, cartografia ufficiale italiana e catastale	4 ore	07/05/2015 15-19
1.2	Misure delle grandezze topografiche e loro compensazione: rilievi celerimetrici, poligonali e rilievo GPS. Presentazione esercitazione	6 ore 2 ore	08/05/2015 15-19
1.3	Esercitazione GPS dal rilievo al calcolo, con il supporto delle ditte di strumenti topografici	4 ore	09/05/2015 9-13
1.4	Il sistema catastale Italiano	4 ore	14/05/2015 9-13

Modulo Norme e procedure per l'aggiornamento del Catasto 24 ore 24 CFP

2.1	Storia del Catasto Italiano; Catasto Terreni e Catasto Fabbricati, Normativa di riferimento. L'Anagrafe Immobiliare Integrata ed i progetti per la sua realizzazione. Il ruolo dei tecnici professionisti ed i servizi internet disponibili.	8 ore	15/05/2015 9-13 15-19
2.2.a	Cartografia catastale e Catasto Terreni. Redazione degli Atti geometrici d'aggiornamento del Catasto.	4 ore	22/05/2015 9-13
2.2.b	Cartografia catastale e Catasto Terreni. Software Pregeo 10.6 per la predisposizione digitale degli Atti geometrici d'aggiornamento del Catasto.	4 ore	22/05/2015 15-19
2.3.a	Catasto Fabbricati. Denunce di accatastamento e di variazione delle unità immobiliari urbane	4ore	29/05/2015 9-13
2.3.b	Catasto Fabbricati. Software DOCFA 4.0: per la presentazione delle denunce di accatastamento e di variazione delle unità immobiliari urbane	4 ore	29/05/2015 15-19

Modulo Strumenti e tecniche estimative 16 ore 16 CFP

3.1	L'Osservatorio del mercato immobiliare dell'Agenzia delle Entrate. Metodologie e procedure estimative, il mercato immobiliare e le valutazioni.	8 ore	05/06/2015 9-13 15-19
3.2	Profili tecnico estimativi per la determinazione della rendita catastale per le unità immobiliari a destinazione speciale e particolare	8 ore	12/06 9-13 15-19

Prerequisiti

Conoscenze di base di topografia, cartografia e informatica grafica.

Obiettivi del corso

Il corso si prefigge di fornire ai partecipanti capacità e competenze per predisporre gli atti geometrici d'aggiornamento del Catasto Terreni e/o una denuncia di accatastamento e/o di variazione delle unità immobiliari presso il Catasto Urbano. Verranno fornite anche competenze specifiche per la determinazione della rendita catastale per le unità immobiliari a destinazione speciale e particolari

Argomenti trattati

Il corso è diviso in 3 moduli distinti. Il primo riguarda i rilievi catastali, geodesia, topografia e cartografia, il secondo le norme e procedure per l'aggiornamento del Catasto terreni e fabbricati, infine l'ultimo gli strumenti e le tecniche estimative per la determinazione della rendita catastale per le unità immobiliari a destinazione speciale e particolare.

Requisiti

Iscritti ai seguenti ordini professionali: Ingegneri, architetti, agronomi, periti industriali e dei periti industriali laureati, geometri e geometri laureati, periti agrari e periti agrari laureati

Costo

200 € + Iva 22%

CFP 60 (1CFP=1h)

Sede corso: Ordine Ingegneri Cagliari, Via Tasso 25